

Amtliche Baupreisindizes NRW

Basisjahr 2021 = 100

Stand: November 2025

Jahr Monat	Wohngebäude			Instandhaltung von Wohngebäuden	
	insgesamt	davon nach Abschnitten		Wohngebäude ohne Schön- heitsreparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung
		Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten		
	Index (inklusive Mehrwertsteuer)				
2015 Ø	81,9	80,0	84,0	83,0	89,0
2016 Ø	83,6	80,7	85,9	84,7	90,2
2017 Ø	85,5	82,9	87,7	86,4	91,5
2018 Ø	88,9	87,4	90,1	89,1	93,1
2019 Ø	92,0	91,0	92,7	91,9	95,4
2020 Ø	93,1	91,6	94,0	93,1	96,2
2021 Ø	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2022 Ø	114,6	115,2	114,2	113,1	109,8
2023 Ø	123,3	121,1	125,1	123,0	121,5
2024 Ø	127,5	123,7	130,4	128,2	127,4
2025 Ø	131,3	126,6	135,1	132,7	131,9
2021 Februar	95,8	94,4	96,9	96,1	98,4
Mai	98,6	98,5	98,7	99,1	99,8
August	101,8	102,6	101,2	101,6	100,6
November	103,8	104,5	103,2	103,2	101,3
2022 Februar	108,5	108,4	108,7	107,9	106,1
Mai	114,5	116,1	113,2	112,1	108,9
August	116,8	117,4	116,4	115,1	111,1
November	118,7	118,8	118,6	117,3	113,2
2023 Februar	122,4	121,2	123,4	121,3	118,7
Mai	123,4	121,6	124,8	122,8	120,9
August	123,4	120,6	125,6	123,6	122,7
November	124,0	121,1	126,4	124,4	123,7
2024 Februar	126,2	122,8	128,9	126,6	125,9
Mai	127,0	123,2	129,9	127,6	126,4
August	128,1	124,4	131,1	128,9	128,0
November	128,5	124,4	131,8	129,5	129,1
2025 Februar	130,3	125,6	134,0	131,4	130,4
Mai	131,2	126,6	134,8	132,3	131,2
August	131,6	126,9	135,4	133,1	132,7
November	132,2	127,4	136,1	134,1	133,4

Quelle: Landesbetrieb Information und Technik NRW

Indexwerte für Nichtwohngebäude sowie für den Straßen- und Tiefbau auf der nächsten Seite